



### IPTU

#### Caiado votou NÃO ao aumento de IPTU

“Existem outros mecanismos para melhorar a arrecadação do Município sem que a população seja onerada com aumento de tributos”. Com esta justificativa, o Vereador Carlo Caiado votou **NÃO** ao projeto de lei que criou novas regras para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU).

#### Conheça alternativas para aumentar a arrecadação sem a necessidade de aumentar o IPTU.

- 👉 Aprovação de uma nova lei de “Mais Valia” e “Mais Vale-rá” (mecanismos utilizados para a regularização urbanística junto à Prefeitura mediante o pagamento de contrapartida).
- 👉 Aprovação de novas legislações urbanísticas, fomentando o desenvolvimento dos bairros e o aumento da arrecadação.



Voto em defesa da população



### VARANDAS

#### Fechamento de varandas sem cobranças

Já está em vigor a Lei Municipal nº 184/2018, que tem o Vereador Carlo Caiado como um dos autores, que põe fim à cobrança de taxa no licenciamento para o fechamento de varandas na cidade. A mudança na lei 145/2014, também de autoria de Caiado e outros, estende o direito para toda a cidade. Pela lei, o fechamento é permitido através de dispositivo retrátil, transparente e translúcido.



Fale com o gabinete:



VEREADORCARLOCAIADO



CARLO\_CAIADO



(21) 9990-25622



CAIADO@CARLOCAIADO.COM.BR



WWW.CARLOCAIADO.COM.BR



(21) 3814-2465



## TRABALHO E ATITUDE PELO RIO

Com mais de 190 legislações aprovadas, o Vereador Carlo Caiado é considerado um dos parlamentares mais atuantes na Câmara de Vereadores. A busca por melhorias na área de saneamento, mobilidade urbana e Educação Integral através do esporte é recorrente em sua atividade parlamentar. Filho de advogado e professora aposentada do estado, Caiado é casado e tem duas filhas.



Aos 37 anos, cumpre o quarto mandato de Vereador da Cidade. Foi eleito pela primeira vez aos 23 anos, em 2004, pelo Democratas (DEM), tornando-se um dos mais jovens parlamentares a assumir uma vaga no Legislativo Carioca. Como Primeiro Secretário da Câmara do Rio, é o responsável pela gestão administrativa da Casa Legislativa. É formado em Administração pela PUC-Rio e especializou-se em Políticas Públicas pelo IUPERJ/ UCAM. Trabalhou na Assembleia Legislativa do Rio (Alerj) e na Prefeitura entre 2001 e 2004.

Fique por dentro do mandato do Vereador Carlo Caiado: [www.carlocaiado.com.br](http://www.carlocaiado.com.br)



## PRESENÇA CONSTANTE NAS RUAS



## CANAL DAS TAXAS

### Ações de Combate ao despejo de esgoto



Em ação pela Força -Tarefa

**A** luta contra o despejo de esgoto no Canal das Taxas, Rio Morto e na Lagoinha, pela retirada das gigogas e pelo retorno dos Guardiões dos Rios para a efetiva manutenção após a retirada das plantas, são lutas antigas de Caiado, através da presidência da Comissão Especial de Saneamento da Câmara.

“O vazamento de esgoto é uma das principais causas de poluição dos rios e canais e que precisamos combater”, vereador Carlo Caiado.

### Conheça algumas ações executadas desde 2009:

- 2009 – Caiado relatou ao Ministério Público a situação do Canal das Taxas.
- 2010 - O Ministério Público inicia um inquérito civil MA5322.
- 2011 – Caiado fornece ao MP vasto material sobre a poluição do Canal.
- 2012 e 2013 - Caiado promove abaixo-assinado com moradores e entrega mais de 7 mil assinaturas ao MP.
- 2014 - Caiado entrega mais documentos e vídeos ao MP. Apoio ao 1º abraço ao Canal.
- 2015 - Participa do 2º Abraço ao Canal das Taxas junto com milhares de moradores.
- 2015- É criada a Força-Tarefa, com a participação de órgãos da Prefeitura, Estado e a Comissão Especial de Saneamento da Câmara do Rio, presidida por Caiado. Objetivo: conter o vazamento de esgoto nos canais e rios da região.
- 2016- O MP inicia a Ação Judicial através de uma Ação Civil Pública.

## SANEAMENTO

### Buscando melhorias para Vargem Pequena

**O** vereador Carlo Caiado, presidente da Comissão Especial de Saneamento da Zona Oeste, realizou vistoria com técnicos da Comlurb, Cedae e Rio Águas, em algumas localidades de Vargem Pequena. O objetivo era apresentar aos órgãos a necessidade da dragagem e remoção de gigogas do Rio Calembá e Canal do Portelo e da limpeza e remoção do lixo e entulho dos corpos hídricos. O trabalho de limpeza e remoção, por parte da Comlurb, começou no dia seguinte, tendo vista a urgência.



Em visita com a Comissão de Saneamento da Câmara de Vereadores

## PASSARELA

### Inauguração da passarela do Shopping Downtown



Inauguração da nova passarela do Downtown

Graças a uma Parceria Público Privada, foi inaugurada uma importante passarela na Barra da Tijuca. Construída pelo Shopping DowntownRJ e doado para a Cidade, essa passarela dá acesso seguro para os pedestres atravessarem o Canal de Marapendi, entre a Av. Armando Lombardi e Av. das Américas. O vereador Carlo Caiado, que auxiliou no processo de licenciamento, destacou a importância da passarela para o bairro.

## TURISMO

### Polo gastronômico de Vargem Grande

A Câmara Municipal do Rio aprovou em segunda discussão o Projeto de Lei nº 532/2017, de autoria do Vereador Carlo Caiado, que oficializa a criação do Polo Gastronômico de Vargem Grande. O projeto, que contou com o auxílio de comerciantes e moradores da região em sua elaboração, seguiu para a sanção do prefeito.



Comerciantes comemoram a aprovação do projeto de lei

## DEMANDAS DA POPULAÇÃO

### Conheça as lutas de Caiado para Barra, Recreio e Vargens



- Conclusão da ciclovia do Rio Morto.
- Reconstrução da terceira faixa da pista central da Av. das Américas.
- Busca por soluções junto à Prefeitura para amenizar os engarrafamentos na Av. das Américas com a Estrada Benvindo de Novaes, como por exemplo, a construção de um mergulhão.
- Mobilidade na abertura da Rua Dr. Crespo.
- Construção de baias invertidas para melhorar a fluidez no trânsito da Av. Lúcio Costa, acabando com o engarrafamento gerado pelo embarque e desembarque de ônibus.
- Instalação de destacamentos da Polícia Militar em pontos estratégicos da região.